



सञ्चयकोष

ह-हवडोहोह

। वर्ष ३ । अंक १२ । २०७२ माघ, फाल्गुन, चैत्र ।

औद्योगिक शान्ति पुरस्कारद्वारा कोष सम्मानित



औद्योगिक शान्ति पुरस्कार २०७२ बाट कर्मचारी सञ्चय कोष पुरस्कृत भएको छ । स्वच्छ औद्योगिक सम्बन्ध एवम् मानव संसाधन अभ्यास तथा व्यवस्थापन सुधारको स्तर मूल्यांकनका आधारमा प्रत्येक वर्ष प्रदान गरिदै आएको उक्त पुरस्कार सार्वजनिक संस्थातर्फ यस वर्ष कोषले पाएको हो ।

वित्तीय क्षेत्रमा कार्यरत कर्मचारीहरूको छाता संगठन नेपाल वित्तीय संस्था कर्मचारी संघले कोषलाई पुरस्कृत गरेको हो । स्वच्छ औद्योगिक सम्बन्ध एवं औद्योगिक अभ्यासलाई मूल्यांकनको आधार बनाईएको थियो । साथै कर्मचारी व्यवस्थापन, व्यवस्थापकीय संरचना लगायत अन्य वस्तुनिष्ठ मापदण्डहरूसँग सम्बन्धित कोषका बिगत ३/४ वर्षको तथ्यांकहरूका आधारमा कोष पुरस्कृत भएको संघले जनाएको छ ।

२०७२ चैत्र २२ गते संघको सातौँ राष्ट्रिय परिषदको समुद्घाटन कार्यक्रमको अवसर पारेर कोषका तर्फबाट प्रशासक आचार्यले सम्मान ग्रहण गर्नुभएको थियो ।

चालु बजेटको अर्धवार्षिक समिक्षा सम्पन्न

कोषको वार्षिक बजेट तथा कार्यक्रम सम्बन्धी समिक्षा कार्यक्रम सम्पन्न भएको छ । आर्थिक वर्ष २०७२/०७३ को अर्धवार्षिक समिक्षा तथा आगामी आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को वार्षिक कार्यक्रम तथा शाखा कार्यालयहरूको विशेष कार्यक्रमहरूको आवश्यकताका सम्बन्धमा छलफल तथा अन्तर्क्रिया को लागि कार्यक्रम आयोजना भएको हो । मिति २०७२ चैत्र १३ र १४ गते पोखर मा आयोजना भएको सो छलफल तथा अन्तर्क्रिया कार्यक्रममा कोषका प्रशासक, मुख्य अधिकृत, वरिष्ठ प्रबन्धक, प्रबन्धक लगायत शाखा कार्यालय प्रमुखहरूको सहभागिता रहेको थियो ।



संस्थागत सुशासनमा कोषलाई अवार्ड

एशोसिएसन अफ डेभलपमेण्ट फाईनान्सिङ इन्स्टिट्यूट इन एशिया एण्ड द प्यासिफिक (ADFIAP) ले संस्थागत सुशासनतर्फ कोषलाई ADFIAP Award- 2016 ले सम्मान गरेको छ ।

मे २ देखि मे ५ २०१६ मा गणतन्त्र समोआको आपियामा सम्पन्न सो संस्थाको ३९ औं वार्षिक बैठकमा उक्त अवार्ड कोषलाई प्रदान गरिएको थियो । सन् २०१४ देखि कोष सो संस्थाको सदस्य रहिआएको छ ।

सुपरदोर्दी “ख” मा कोषले लगानी गर्ने

कर्मचारी सञ्चय कोषले ४९.६ मेगावाटको सुपरदोर्दी (ख) जलविद्युत आयोजनामा ५० करोड रुपैयाँ लगानी गर्ने भएको छ । सो लगानी सहवित्तीयकरण कर्जा लगानी अन्तर्गत गर्न लागिएको हो ।

बृद्धि गर्ने लगायतका चुनौती रहेको सन्दर्भमा यो लगानीले कोषको स्रोत परिचालनमा सकारात्मक प्रभाव पर्ने देखिएको छ ।

नबिल बैंक लि.को नेतृत्वमा पिपल्स हाइड्रोपावर लि.द्वारा लमजुङ्ग जिल्लाको ढोडेनी तथा फलेनी गा.वि.स.मा उक्त आयोजना निर्माण हुने छ ।

कोषमा तरलता बृद्धि भईरहेको, सञ्चयकर्ता र कोषका कर्मचारीप्रति कोषको दायित्व बढ्दै गईरहेको, उपलब्ध स्रोतको तुलनामा कोषको प्रतिफल



सहवित्तीयकरण कर्जा व्यवस्थामा संशोधन

कोषले सहवित्तीयकरण कर्जाका सम्बन्धमा केही आवश्यक संशोधन गरेको छ । सहवित्तीयकरणमा कोषको सहभागितालाई फराकिलो बनाई लगानीका सम्भाव्य अवसरहरूलाई उपयोग गर्न कोष सञ्चालक समितिको बैठकले कोषमा लागु रहेको सहवित्तीयकरण कार्यविधिमा सो संशोधन गरेको हो ।

संशोधन अनुसार कोषले सहवित्तीयकरणमा नेतृत्व गरेको अवस्थामा यस कार्यविधिमा तोकिएका सबै शर्त, प्रक्रिया तथा अवस्थाहरू, सहभागी संस्था र संलग्न

कम्पनीहरूलाई मान्य भएको औपचारिक जानकारी प्राप्त भएपछि मात्र सहवित्तीयकरणमा कोषले कर्जा प्रवाह गर्नेछ ।

कोषको सञ्चालक समितिको मिति २०७२ फागुन १४ को बैठक नं. १४६६ले कोषमा लागू रहेको सहवित्तीयकरण कार्यविधि २०६० मा समसामयिक संशोधन गरेको हो । संशोधनपछि सहवित्तीयकरण कर्जा व्यवस्था फराकिलो, पारदर्शी र समयसापेक्ष हुने कोषले अपेक्षा लिएको छ ।

तालिमले कार्यशैलीमा सकारात्मक परिवर्तन ल्याउने



कर्मचारी सञ्चय कोषले श्रृंखलाबद्ध रूपमा सञ्चालित म्यानेजमेन्ट एन्ड कस्टमर सर्विस एक्सिलेन्स तालिमको अन्तिम कार्यक्रम सम्पन्न गरेको छ ।

२०७२ फागुन २८ र २९ गते कोषको पुल्चोकस्थित तालिम कक्षमा सम्पन्न सो तालिम कार्यक्रममा ३५ जना शाखा अधिकृतहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

तालिममा सहभागीहरूलाई सूचना तथा सञ्चार प्रविधिमा आधारित व्यवस्थापन सूचना प्रणाली र व्यवस्थापकीय सेवा प्रवाहमा उत्कृष्टताको प्रदर्शन जस्ता समसामयिक विषयहरूबारे सैद्धान्तिक तथा व्यवहारिक ज्ञान प्रदान गरिएको थियो ।

कार्यक्रमलाई सम्बोधन गर्ने क्रममा कोषका प्रशासक कृष्णप्रसाद आचार्यले तालिमले सहभागीहरूको कार्य दक्षता र क्षमताको परिमार्जन गर्ने मात्र नभई यसले सहभागीहरूको व्यक्तिगत आचरण र कार्यशैलीमा समेत सकारात्मक परिवर्तन ल्याउन सक्ने भएकोले व्यवस्थापनले यसलाई प्रमुख प्राथमिकतामा राखी कार्य गरिरहेको बताउनु भयो ।

कार्यक्रममा प्रशासक आचार्यले सहभागीहरूलाई प्रमाणपत्र प्रदान गर्नु भएको थियो ।

विभिन्न अवलोकन भ्रमणमा अधिकृतहरूको सहभागिता

विदेशमा सञ्चालित विभिन्न तालिम तथा सेमिनारहरूमा कोषका तर्फबाट अधिकृत कर्मचारीहरूको सहभागिता भएको छ । नेशनल एकेडेमी फर ट्रेनिङ एन्ड रिसर्च इन सोसियल सेक्युरिटी, दिल्लीद्वारा गत कार्तिकमा 'ट्रेनिङ प्रोग्राम अन जेनेरल मेनेजमेन्ट एन्ड सीआरएम' विषयक ५ दिने कार्यक्रममा २२ जना अधिकृत कर्मचारीहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

यसैगरी मलेशियाको क्वालालम्पुरस्थित इन्टरनेशनल सोसियल सेक्युरिटी एसोसियसन (ISSA) द्वारा डिसेम्बर २०१५ मा आयोजित 'इशा एकेडेमी वर्कशप: इन्भेष्टमेन्ट अफ सोसियल सेक्युरिटी फन्ड' विषयक कार्यक्रममा प्रबन्धक एक र वरिष्ठ प्रबन्धक एक जनाको सहभागिता रहेको थियो ।

यस्तै सोसियल सेक्युरिटी अर्गनाइजेशन, क्वालालम्पुर, मलेशियाद्वारा डिसेम्बर २०१५ मा आयोजित ट्रेनिङ कम अवजर्भेशन भिजिट कार्यक्रममा कोषका ३ जना बरिष्ठ प्रबन्धक र ८ जना प्रबन्धकहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

सोसियल सेक्युरिटी सिस्टम, रिपब्लिक अफ फिलिपिन्सद्वारा डिसेम्बरमै आयोजित ट्रेनिङ कम अवजर्भेशन भिजिट कार्यक्रममा कोषका २ जना बरिष्ठ प्रबन्धक र ६ जना प्रबन्धकहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

स्टेट बैंक अफ इन्डिया, मुम्बईद्वारा मार्च २१, २२ मा आयोजित स्टडि अवजर्भेशन टुर फर ईपीएफ अफिसियल कार्यक्रममा ३ जना वरिष्ठ प्रबन्धक र ११ जना प्रबन्धकहरूको सहभागिता रहेको थियो ।

राजस्थान मरुधरा ग्रामिण बैंकद्वारा अप्रिल ६, ७ मा आयोजित स्टडि अवजर्भेशन टुरमा २ जना वरिष्ठ प्रबन्धक, ७ जना प्रबन्धक र १ जना वरिष्ठ शाखा अधिकृतहरूको सहभागिता रहेको थियो ।



फोटो : निरञ्जनकुमार भट्टराई



कर्मचारी सञ्चय कोष

कर्मचारी सञ्चय कोष ऐन , २०१९ बमोजिम स्थापित)

वासलात

(रु. हजारमा)

विवरण		अनुसूची	२०७२ पौषतक (अनुमानित)
१. कोषको स्रोत			
	सञ्चय कोष	१	२००,५३२,०३८
	मुनाफाबाट सिर्जना गरिएको जगेडा तथा अन्य कोष	२	४,८६४,५८७
	पूँजीगत जगेडा कोष	३	-
	दायित्वहरु	४	९१८,०३४
	व्यवस्थाहरु	५	१,५२२,१४६
जम्मा			२०७,८३६,८०५
२. कोषको उपयोग			
	नगद तथा बैंक मौज्दात	६	१०,४५२,२२४
	राष्ट्रिय बचतपत्र तथा ऋणपत्रमा लगानी	७	१९,२५८,०११
	मुद्दती निक्षेपमा लगानी	८	३६,८२०,०००
	डिबेन्चरमा लगानी	९	-
	शेयरमा लगानी	१०	२,२२०,५३१
	परियोजना कर्जा	११	२३,४८६,७८०
	सञ्चयकर्ता सापटी	१२	११२,४४५,८१६
	आवास परियोजनामा लगानी	१३	-
	स्थिर सम्पत्तिमा लगानी	१४	७८०,४५५
	स्थिर सम्पत्ति	१५	३३३,२६७
	निर्माणाधीन सम्पत्ति	१६	२,१६८
	विविध सम्पत्ति	१७	२,०३७,५५४
जम्मा			२०७,८३६,८०५

कर्मचारी सञ्चय कोष

कर्मचारी सञ्चय कोष ऐन , २०१९ बमोजिम स्थापित)

आय-व्ययको विवरण

(रु. हजारमा)

विवरण	अनुसूची	२०७२ पौष तक (अनुमान)
१) ऋण तथा लगानीबाट आम्दानी	१८	६,८९१,७५०
२) ब्याज खर्च	१९	६,२२२,६७५
३) कूल मुनाफा (१-२)	-	६६९,०७५
४) विविध आम्दानी		७९,८६१
५) व्यवस्थापन खर्च		३५३,६९९
क) कर्मचारी खर्च	२१	२८८,४२९
ख) सञ्चालन खर्च	२२	३९,९२२
ग) हास तथा अवलेखन खर्च		२५,०००
घ) वित्तीय खर्च		३४८
६) कर्जा तथा लगानी जोखिम व्यवस्थाको अधिको मुनाफा (३+४-५)	-	३९५,२३७
७) कर्जा तथा लगानी जोखिमको व्यवस्था	२३	८०,०००
८) कर्जा तथा लगानी जोखिमको व्यवस्था पछिको मुनाफा (६-७)	-	३१५,२३७
९) विगत वर्षको आम्दानी (खर्च)		१,८८२
१०) अपलेखित कर्जाको आम्दानी/खर्च समायोजन अधिको मुनाफा (८+९)		३१७,११९
११) अपलेखित कर्जा खुद खर्च (आम्दानी)	२४	-
१२) खुद मुनाफा (नोक्सान)		३१७,११९

सञ्चयकर्ता सरल चक्र कर्जा २०६८

परिचय

सञ्चयकर्ताहरूको सेवाकालीन भैपरी आउने विविध आवश्यकता पूर्तिमा सहयोग पुगोस भन्ने अभिप्रायबाट कोषले सञ्चयकर्ता सरल चक्र कर्जा २०६८ लागु गर्दै आइरहेको र उक्त कार्यक्रमलाई अझ व्यवस्थित गर्न सञ्चयकर्ता सापटी कार्यविधि २०७० लागु भइ हाललाई सो कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम सञ्चयकर्ता कर्जा तथा असूली विभाग ठमेलबाट कोषले तोकेको क्षेत्रको घर जग्गा धितो लिई सरल चक्र कर्जा प्रवाह भै रहेको छ ।

ऋणको उद्देश्य

कर्मचारी सञ्चय कोष ऐन (संशोधन सहित) २०१९ को दफा १९ (छ) बमोजिम कोषको सुरक्षालाई ध्यानमा राखी कोषमा संकलित रकमको उचित व्यवस्थापन तथा परिचालन गरी सञ्चयकर्तालाई देहायको आवश्यकता पूर्ति गर्न सहयोग पुगेको छ :

- सञ्चयकर्ताहरूको शिक्षा, स्वास्थ्य, आवास, मर्मत संभार, सामाजिक कार्य लगायतका भैपरी आउने आवश्यकता पुरा गर्न ।
- सापटीको स्वीकृत सीमामा रही आवश्यकता अनुरूप सञ्चयकर्तालाई सुविधा प्रदान गर्न ।

सरलचक्र कर्जा प्राप्त गर्न सक्ने सञ्चयकर्ता

- कम्तीमा २ (दुई) वर्षसम्म नियमित कोष कट्टी भएको ।
- उमेरको आधारमा ५ वर्ष एवम पदावधिको आधारमा ३ वर्ष सेवा अबधी बाकी भएको । – घर सापटी र शैक्षिक सापटी लिएका सञ्चयकर्ताले त्यस्ता सापटी चुक्ता नगरेसम्म सरलचक्र कर्जा प्रदान गरिने छैन ।
- कुनै सञ्चयकर्ताले एकपटक लिएको कर्जा निर्धारित अवधि भित्र वा सो भन्दा अगावै चुक्ता गरेमा पुनः चक्रकर्जा प्राप्त गर्न सक्ने छ ।

सरलचक्र कर्जाको सीमा

- मूल्यांकनले खाससम्म अधिकतम सीमा बीस लाख रुपैयाँर न्यूनतम सीमा पाँच लाख रुपैयाँ हुने छ । एक पटकमा एक लाख रुपैया भन्दा कम भुक्तानी हुने छैन ।
- सरलचक्र कर्जा स्वीकृत भएको मितिले दुई वर्षसम्ममा सापटीको अधिकतम सीमा उपयोग नगर्ने सञ्चयकर्ताको हकमा उपयोग गरेको सापटीको रकमलाई कर्जाको अधिकतम सीमा कायम गरिने छ ।

सरलचक्र कर्जाको अवधि

- उमेरको आधारमा पाच वर्ष र पदावधिका आधारमा ३ वर्ष
- सरल चक्र कर्जा लिएका सञ्चयकर्ताले प्रत्येक वर्ष कर्जाको ब्याज भुक्तान गरेमा स्वतः कर्जा नविकरण हुने ।



सरलचक्र कर्जाको ब्याज र ब्याज भुक्तानी प्रक्रिया

- ऋणीले ब्याज त्रैमासिक रूपमा (आश्विन, पौष, चैत्र र आषाढ मसान्त भित्र) भुक्तानी गर्नु पर्ने छ ।
- एक आर्थिक वर्षको भाका नाघेको ब्याजमा अर्को आर्थिक वर्ष प्रारम्भ भएपछि नियमित ब्याजका साथै थप ब्याज समेत लाग्ने छ ।
- सरलचक्र कर्जा चुक्ता गर्नु पर्ने अवधि अगावै सेवाबाट अलग भएमा ऋण अवधि एक वर्ष भन्दा कम छ भने सोही अवधि र एक वर्षभन्दा बढी ऋण अवधि बाकी रहेमा एक वर्ष अवधि कायम गरी ऋणको सावाब्याज चुक्ता गर्नुपर्ने छ ।

सरलचक्र कर्जाको सुरक्षण

- सञ्चयकर्ताले कोषले तोकेको क्षेत्रको कोषलाई मान्य हुने अचल सम्पत्ति कर्जाको सुरक्षणका लागि उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- सुरक्षण दिंदा निवेदकले आफ्नो वा श्रीमती वा श्रीमान्/ श्रीमतीको संयुक्त नाम वा एकाघरको सदस्यको नाममा रहे को घरजग्गा वा अपार्टमेण्ट कोषको नाममा दृष्टिबन्धक पारित गरिदिनु पर्नेछ ।
- सञ्चयकर्ताले लिएको सरलचक्र कर्जा र सो मा लाग्ने ब्याज पूर्ण रूपमा चुक्ता भएपछि कोषमा धितो पास गरेको घर जग्गा फुकुवा हुने छ ।
- कोषले तोकेको महानगरपालिका, उपमहानगरपालिका तथा नगरपालिका भित्र तथा सो संग जोडिएको गा.वि.स.हरूमा कम्तीमा दुई आना दुई पैसा वा पाच धुर र अन्य गा.वि.सको हकमा चार आना वा साढे सात धुरभन्दा कम जग्गामा सापटी प्रदान गरिने छैन ।
- कोषमा धितो रहने सम्बन्धित घरजग्गा सम्म पुग्ने बाटो को हकमा काठमाण्डौ उपत्यका भित्र न्यूनतम ८ फिट र उपत्यका बाहिरका शाखा कार्यालयको क्षेत्र भित्र न्यूनतम १२ फिटको बाटो हुनु पर्दछ ।
- धितो राखिने घर जग्गाको संरचनागत रूपमा स्पष्ट सिमांकन गरिएको हुनुपर्नेछ ।

क्रमशः

धितोको मूल्यांकन

- घर/अपार्टमेन्टको कोषले निर्धारण गरेको दररेट बमोजिम मूल्यांकन हुने ।
- घर, अपार्टमेन्ट खरिद बिक्री गर्ने सरकारी/निजी कम्पनीले निर्धारण गरेको लागत खर्चभन्दा बढी ऋण रकम प्रदान गरिने छैन ।
- जग्गाको हकमा सरकारी मूल्यको ४० प्रतिशत र बजार मूल्यको ६० प्रतिशतका दरले मूल्यांकन हुने छ ।
- धितो मूल्यांकन गर्दा हाइटेन्सन नजिक नदी नाला, खोला, भीर पाखा आदिमा नभएको तथा डिप्रेस ल्याण्डलाई मूल्यांकनमा समावेश गरिने छैन ।
- जग्गाको वट्टा मूल्य (म्फ्तचभकक खबगिभ) र घरको मूल्यको योगमा कम्तिमा ४० प्रतिशत मार्जिन राखी घर जग्गाको वास्तविक मूल्यांकन कायम गरिने छ ।

बीमा

- ऋणीले सम्पूर्ण जोखिम ब्यहोर्ने गरी घर वा अपार्टमेन्टको कोषले तोकेको बीमा कम्पनीबाट कोषको नाममा बीमालेख खरिद गर्नु पर्नेछ ।
- ऋणीले बीमा पोलिसी वार्षिक रुपमा नवीकरण गरी कोषमा पेश गर्नु पर्नेछ ।

मूल्यांकन शुल्क, सेवा शुल्क र अन्य खर्च

- सरलचक्र कर्जा लिने सञ्चयकर्ता कर्मचारीहरूले सेवा शुल्क बापत रु ५००/कोषमा बुझाउनु पर्ने छ ।
- धितोको लागि राखिने घर जग्गाको मूल्यांकनका लागि तीन हजार रुपैया (मु.अ.करवाहेक) मूल्यांकनकर्तालाई सञ्चयकर्ताले बुझाउनु पर्ने छ ।
- कोषको कार्यालय रहेको जिल्ला र उपत्यका वाहेक अन्य जिल्लामा गई मूल्यांकन गर्दा थप एक हजार रुपैया लाग्ने छ ।
- सञ्चयकर्ताको धितो रहने जग्गा वा घरजग्गा वा अपार्टमेन्टको मूल्यांकन गर्ने प्रयोजनका लागि अन्य जिल्लामा जानु पर्ने भएमा मूल्यांकनकर्ताको यातायात खर्च समेत सम्बन्धित सञ्चयकर्ताले ब्यहोर्नु पर्ने छ ।

दृष्टिवन्धक पारित गर्नुपर्ने

- दृष्टिवन्धक रजिष्ट्रेशन पारित गरी रोक्का राख्ने प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयमा जानका लागि निवेदक, धितो दिने व्यक्ति अचल सम्पत्तिको धनीपुर्जा, चालु आर्थिक वर्षको मालपोत तिरेको रसिद, नागरिकताको प्रमाणपत्र, कोषले प्रदान गरे को परिचयपत्र लगायतका कागजातहरू सक्कलै लिई कोषमा उपस्थिति हुनुपर्ने छ ।

सरलचक्र कर्जाको फिर्ता भुक्तानी तथा असुली प्रक्रिया

- ऋण रकम पूर्ण चुक्ता गर्न १० बजे देखि ३ बजेसम्म कोषको ठमेलस्थित हिमालयन बैंकमा रहेको कोषको खाता नं ०१९०००२२९८०१०८ मा नगद जम्मा गर्न सकिने ।
- आंशिक रकम बुझाउनुपर्दा सञ्चयकर्ता कर्जा तथा असुली विभागबाट प्राप्त हुने बैत भौचर भरी कोषको पुल्चोकस्थित कम्पाउण्डमा रहेको Nepal Investment Bank मा कोषको खाता नं ००४०१०१०२५४३७३ वा ठमेल भवनमा रहेको Himalayan Bank मा रहेको कोषको खाता नं

०१९०००२२९८०१०८ मा आफ्नो परिचयपत्र र ऋण नम्बर समेत उल्लेख गरी रकम बुझाउनु पर्ने छ ।

- क.सं. कोष पुल्चोकस्थित नेपाल इन्भेष्टमेन्ट बैंक वा ठमेल स्थित हिमालयन बैंकमा बुझाउन अनुकुल नहुने ऋणी संचयकर्ता कर्मचारीहरूले Nepal Investment Bank को जुनसुकै शाखाबाट कर्मचारी संचय कोष पुल्चोकको खाता नं ००४०१०१०२५४३७३ मा जम्मा हुने गरी आफ्नो ऋण नम्बर, कोषको परिचयपत्र नं उल्लेख गरी सरलचक्र कर्जा बापत बुझाएको ब्यहोरा उल्लेख गर्ने र सो रकम बुझाएको भौचरको प्रतिलिपि सञ्चयकर्ता कर्जा तथा असुली विभागमा पठाउन सकिने छ ।
- विशेष सापटी रकमबाट सरल चक्र कर्जामा रकमान्तर गर्न सकिने छ ।

ऋणको लागि पेश गर्नुपर्ने कागजातहरू

- निवेदकको नागरिकता र क.सं. कोषको परिचयपत्रको प्रतिलिपि
- धितो राखिने जग्गाको लालपुर्जा र चालु आवको मालपोत तिरेको रसिदको प्रतिलिपि/नया नापी भएको भए श्रेस्ता अद्यावधिक भएको हुनुपर्ने ।
- नगरपालिकाबाट पास भएको घरको नक्सा तथा नक्सा पास पुर्जाको प्रतिलिपि ।
- जग्गाको फिल्ड नक्सा (BLUE PRINT) र चारैतर्फको कित्ता उल्लेख भएको प्रमाणित सक्कल ट्रेसपेपर ।
- जग्गा प्राप्तीको स्वामित्वको (राजिनामा, बकस, असबण्डा इत्यादि) प्रतिलिपि ।
- धितो रहेको जग्गामा घर भएको खण्डमा सम्बन्धित मालपोत कार्यालयबाट घर भएको प्रमाणित गरेको पत्रको प्रतिलिपि
- गा.वि.स.को हकमा सम्बन्धित गा.वि.स. बाट घर बनाउन दि(एको स्वीकृति पत्रको प्रतिलिपि साथै घरको प्रमाणित नक्सा ।
- आय श्रोत खुलेको कागजातको प्रतिलिपि
- जग्गाधनीको नागरिकताको प्रतिलिपि
- निवेदकको एकाघर को परिवार सागको नाता प्रमाणित कागजातको प्रतिलिपि
- कोषको स्वीकृति प्राप्त बीमा कम्पनीबाट धितोमा रहेको घर को बीमा गरेको बीमा लेख ।
- चार किल्ला खुलेको सक्कलै पत्र (न.पा. भित्र भए वडा कार्यालयको/गा.वि.स.भित्र भए गा.वि.स.को बाटोको चौडाई समेत खुलेको पत्र) ।
- धितो राखिने जग्गा, घर जग्गा वा अपार्टमेन्ट रहेको स्थानको लोकेशन म्याप ।
- अवकाश मिति खुलेको पत्र ।

तिथि

- ऋण लिन चाहने संचयकर्ताले तोकेको ढाँचाको ऋण दरखास्त फाराम आफ्नो कार्यालयबाट सिफारिस गरी पेश गर्नु पर्नेछ ।
- मालपोत कार्यालयमा दृष्टिवन्धक धितो पास गर्दा वा रोक्का राख्दा कुनै शुल्क लाग्ने भएमा निवेदक स्वयंले ब्यहोर्नु पर्नेछ ।
- सरल चक्र कर्जा स्वीकृति भएको मितिले ६ महिना भित्र लिईसक्नु पर्ने छ ।
- एकाघरको सदस्य भन्नाले सञ्चयकर्ताको सगोलको बाबु, आमा, पति, पत्नी, छोरा, अविवाहित छोरी तथा विवाहित महिलाको हकमा सासु ससुरालाई सम्झनु पर्दछ ।

कोषको दूरदृष्टि

(VISION)

राष्ट्रिय सामाजिक सुरक्षण प्रदायकको अग्रणी भुमिकाद्वारा कोषलाई अन्तरराष्ट्रियस्तरको सामाजिक सुरक्षण संस्थाको रूपमा स्थापित गर्ने ।

दीर्घकालीन लक्ष

(MISSION)

प्रभावकारी स्रोत परिचालन, दिगो एवं आकर्षक सुविधा, गुणस्तरीय सेवा तथा सम्भाव्य सामाजिक सुरक्षण कार्यक्रमको विस्तारको माध्यमद्वारा संगठित क्षेत्रका सबै रोजगारसम्म कोषको दायरा विस्तार गरी कोषलाई नेपालको सुप्रतिष्ठित सामाजिक सुरक्षण संस्थाको रूपमा स्थापित गर्ने ।

•

नवीन व्यवस्थापन पद्धति, गुणात्मक सञ्जालको विकास र विस्तार, उद्यमशील र प्रतिस्पर्धी कार्यपद्धति, व्यापक सहकार्य र साभेदारीका आधारमा कोषलाई एक सक्षम अन्तरराष्ट्रिय सामाजिक सुरक्षण संस्थाका रूपमा परिचित तुल्याउने ।

•

सञ्चय कोष र सामाजिक सुरक्षण सुविधाहरूको सुव्यवस्थापनद्वारा सञ्चयकर्तालाई समाजिक सुरक्षणको प्रत्याभूति दिई कोषलाई सन्तुष्ट सञ्चयकर्ताको ठूलो परिवार (A happy big family of satisfied members) बनाउने ।

•

कोषमा उपलब्ध दीर्घकालीन बचतलाई देशको पूर्वाधार विकासको क्षेत्रमा उपयोग गरी आर्थिक विकासमा योगदान गर्ने ।

व्यवस्थापकीय मूल्य मान्यता

- निष्पक्षता र तटस्थता
(Fairness and Neutrality)
- जवाफदेहिता र पारदर्शिता
(Accountability and Transparency)
- सेवाको गुणस्तरमा निरन्तर सुधार
(Continuous Improvement in Quality of Service)
- कार्यदक्षता र प्रभावकारिता
(Efficiency and Effectiveness)
 - नतिजा उन्मुख
(Result Orientation)
- सहकार्य र सहभागिता
(Team Work and Participation)



संस्थापन समूह

संयोजक

विभागीय प्रमुख श्री लक्ष्मीप्रसाद श्रेष्ठ

सदस्य

विभागीय प्रमुख श्री रोचन श्रेष्ठ

सदस्य

बरिष्ठ प्रबन्धक श्री जीवनकुमार कट्वाल

सदस्य

बरिष्ठ प्रबन्धक श्री हेमन्तराज अधिकारी

सदस्य

शाखा अधिकृत श्री ओजस्वी गौतम

लेआउट/डिजाइन:

राजेन्द्रविक्रम के सी

कर्मचारी सञ्चय कोष

केन्द्रीय कार्यालय, पुल्चोक, ललितपुर

फोन नं. : ०१ ५०१०१८०

website : www.epfnepal.com.np