

कर्मचारी सञ्चय कोष

विनियम ३ को उपविनियम (१) को (ख) अनुरूपका जग्गा/घरजग्गाको धितोमा आधारित सापटी प्रवाह प्रयोजनको लागि धितो लिन सकिने क्षेत्रहरू :

(३३) बाँके जिल्ला

(३३.१) नेपालगञ्ज उप-महानगरपालिका :

- (क) उपमहानगरपालिकाको साविक नेपालगञ्ज नगरपालिकाका वडा नं. १ देखि वडा नं. १७ सम्मका क्षेत्र,
 - (ख) महेन्द्र बहुमुखि क्याम्पसदेखि उत्तरतर्फ कोहलपुर चोकसम्म सुर्खेत रोडको दायाँबायाँ १.५ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र,
 - (ग) नेपालगञ्ज-गुलरिया जोडिने हुलाकी सडकको पूर्वमा धम्बोजी चोक र पश्चिमतर्फ खजुरा गाँउपालिकाको ईलाका प्रहरी चौकी धनौलीसम्मको सडक खण्डको दायाँ बायाँ १ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र,
 - (घ) नेपालगञ्ज गणेशमान चोक देखि पश्चिम गौघाटजाने बाटोको रिमझिम चोक हुँदै 'बी' गाउँ, खजुरा बजारसम्मको मूल सडकको दायाँ बायाँ २०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
 - (ङ) राँझा चोकबाट पूर्वतर्फ सैनिक अस्पताल हुँदै भैयापुर गाउँ जाने चोकसम्म दायाँबायाँ ५०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
 - (च) ईन्द्रपुर चोक (नेपालगञ्ज गुलरीया सडक खण्ड) देखि दक्षिणतर्फ ढोड गाउँ चोक (गणेशमान चोक देखि गौघाट जाने मूल सडक) हुँदै गणेशमान चोकसम्म नेपालगञ्ज बजार क्षेत्र सम्मका क्षेत्र,
 - (छ) ईन्द्रपुर चोक (नेपालगञ्ज गुलरीया सडक खण्ड) देखि उत्तरतर्फ राँझा चोक (नेपालगञ्ज कोहलपुर सडक) निस्कने मूल सडकको नेपालगञ्ज बजार क्षेत्र भित्र पर्ने क्षेत्र,
 - (ज) नेपाल विद्युत प्राधिकरण, प्रदेश डिभिजन कार्यालय नेपालगञ्ज (नेपालगञ्ज बसपार्क) देखि नेपालगञ्ज उपमहानगरपालिका वडा नं. २२ को वडा कार्यालयसम्म हुलाकी सडकको दायाँ बायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
 - (झ) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गको मदनचोक देखि दक्षिण सुर्खेत रोडमा पर्ने हवलदारपुर चोकसम्म सडकको दायाँबायाँ १५० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
 - (ञ) पिप्रहवा चोक देखि पश्चिम खजुरा रोड (हुलाकी मार्ग) जोड्ने सडकको बायाँतर्फ सडकसँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।
 - (ट) खजुरा १ नं बाट उत्तर तर्फ रझेनासम्म सडकसँग जोडिएको क्षेत्र ।
 - (ठ) हुलाकी सडक खण्ड अन्तर्गत २२ नम्बर वडा कार्यालय पुरैना चौक देखि कान्ती तालसम्म राजमार्गको दायाँबायाँ २०० मिटरको क्षेत्रहरू र कान्ती ताल देखि डुडुवा गा. पा को ४ नम्बर वडा कार्यालय भवन सम्मका राजमार्ग सँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।
 - (ड) सुर्जी गाँऊ नहरको बाटो हुँदै नेपालगन्ज बसपार्क सम्मका पश्चिम तर्फका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू ।
- (३३.२) खजुरा गाउँपालिकाको खजुरा बजारमा रहेको पृथ्वी चोक देखि च्यामा पुल जाने बाटोमा पर्ने मनकामना चोकसम्म सडकको दायाँ बायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,

(३३.३) बैजनाथ गाउँपालिका :

- (क) गाउँपालिकामा पर्ने सम्झना बजार चोक हुँदै खजुरा बजार निस्कने च्यामा - सैनिक सडक खण्डमा पर्ने एच गाउँमा रहेको ईश्वरी मा.वि. सम्म सडकको दायाँबायाँ २०० मीटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ख) सम्झना बजार चोक हुँदै खजुरा बजार निस्कने च्यामा - सैनिक सडक खण्डमा पर्ने एच गाउँमा रहेको ईश्वरी मा. वि. बाट दक्षिणतर्फ खजुरा बजारसम्म जाने सडक सँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।
- (ग) स्याउलीबजार चोक (जिगाँऊ) देखी दक्षिणतर्फ गुरुवा गाँउको नेपाल राष्ट्रिय मा.वि.को कम्भटसम्म सडकको दायाँ - बाँया २०० मिटर क्षेत्रहरू ।
- (घ) स्याउलीबजार चोक (जिगाँऊ) देखी उत्तरतर्फ बनखेत हुँदै बैजनाथ गाँउपालिकाको कार्यालयसम्म सडकसँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।
- (ङ) बनकटुवा चोकदेखी उत्तरतर्फ ईलाका प्रहरी कार्यालय, नौवस्ता हुदै रत्न राजमार्गको सुतैया चोकसम्म पुराने सडकसँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।

(३३.४) कोहलपुर नगरपालिका :

- (क) पूर्व पश्चिम लोकमार्गको पूर्वतर्फ कोहलपुर चोक र पश्चिम तर्फ बैजनाथ गाउँपालिकाको चाँदनी चोक सम्मको सडक खण्डको दायाँ बाँया १ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ख) पूर्व पश्चिम लोकमार्गको कोहलपुर चौराहाबाट पूर्वतर्फ रोहिणी खोलासम्मको लोकमार्गको दायाँ बाँया ५०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ग) पूर्व पश्चिम लोकमार्गको कोहलपुर चौराहाबाट उत्तरतर्फ रत्न लोकमार्ग (सुर्खेत तर्फ जाने बाटो) को चिसापानीसम्मको सडकको दायाँ बाँया ५०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (घ) चप्परगौडी चोकबाट उत्तरतर्फ चप्परगौडी खड्गबार सडकको निवुवा पुलचोक सम्मको सडकको दायाँ बाँया ३०० सम्मका क्षेत्र,
- (ङ) पूर्व पश्चिम लोकमार्गको कोहलपुर चौराहा चोकबाट पश्चिमतर्फ पूर्व पश्चिम लोकमार्गको मदन चोकबाट उत्तरपट्टी त्रिवेणी चोक - विकासनगर चोक - समावेशी मा.वि. तिलकपुर - बैजनाथ वडा नं. ४ को वडा कार्यालय हुँदै सुर्खेत जाने रत्न राजमार्ग सडकले कोहलपुर चोकतर्फ भित्र पर्ने सबै क्षेत्रहरू र सो सडकको बाहिर तर्फ सडकबाट ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (च) पूर्व पश्चिम लोकमार्गको कोहलपुर चौराहा चोकबाट पश्चिम तर्फ एनसिसिएन/नर्सिङ कलेजबाट दक्षिण हुँदै, सिद्धार्थ आधारभूत विद्यालयलाई बायाँ पादैँ - दिव्य विद्यासदन मा.वि. हुँदै त्रिभुवन उ.मा.वि. कोहलपुर सुर्खेत रोडमा जोडिने सडकले कोहलपुर चौराहा चोकतर्फ भित्र पर्ने सबै क्षेत्र र सो सडकको बाहिर तर्फ सडकबाट ५०० मिटर भित्रको क्षेत्र ।
- (छ) कोहलपुर नगरविकास समितिबाट विकसित सम्पूर्ण नगर क्षेत्र ।
- (ज) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गको मदनचोक देखि दक्षिण सुर्खेत रोडमा पर्ने हवल्दारपुर चोकसम्म सडकको बायाँतिर कोहलपुरतर्फका सम्पूर्ण क्षेत्रहरू र दायाँ तर्फ ३०० मिटर भित्रका क्षेत्रहरू ।

(३४) बर्दिया जिल्ला

(३४.१) गुलरिया नगरपालिका :

- (क) राजापुर - नेपालगञ्ज जोड्ने हुलाकी सडकखण्डको दायाँ - बायाँ २०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ख) नगरपालिकाका देहायका क्षेत्र :
 - (अ) निलो आयल पेट्रोल पम्पबाट उत्तरतर्फ - सन्तोषि टोलहुँदै सुहेलवा सम्मका क्षेत्र,
 - (आ) सुहेलवा चोकबाट पश्चिमतर्फ - कोटही मन्दिर, जिल्ला कारागार, क्याम्पस रोड हुदै तुलापुर चोक सम्मका क्षेत्र,

- (इ) तुलापुर चोकबाट दक्षिणतर्फ - गुलरिया गाउँ, बाबा पेट्रोल पम्प हुँदै मुर्तिहा रोड सम्मका क्षेत्र,
- (ई) मुर्तिहा रोडबाट पूर्वतर्फ लक्ष्मण टोल हुँदै पुनः निलो आयल पेट्रोलपम्प सम्मका क्षेत्र,
- (उ) माथिका अ, आ, इ र ई जोडिएर बन्ने रिङ्गरोड भित्रका क्षेत्र र उक्त रिङ्ग रोडबाट बाहिर तर्फ २०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।

(३४.२) बाँसगढी नगरपालिका :

- (क) पूर्व-पश्चिम लोकमार्गको पूर्वमा बेलवा चोक र पश्चिममा लक्ष्मणा चोक सम्मको दायौँ बाँया १ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ख) बाँसगढी बजार देखी हुलाकी राजमार्ग (मैनापोखरा) सम्ममा पर्ने सडकसँग जोडिएको दायौँ बाँया १०० मिटरका क्षेत्रहरू ।
- (ग) लक्ष्मणा चोकदेखी चिसापानी चोक वडा नम्बर ९ को सडकको दायौँ-बायाँ २०० मिटरका क्षेत्रहरू ।
- (घ) लक्ष्मणा चोकदेखी दक्षिणमा हुलाकी राजमार्गसँग जोडिने गणेशपुर चोकसम्म सडकसँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।

(३४.३) बढैयाताल गाउँपालिका :

- (क) गुलरिया - नेपालगञ्ज जोड्ने हुलाकी सडक खण्डको दायौँबाँया १ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ख) सिजी चोकबाट हुलाकी सडक खण्ड भोलागौडीसम्म सडकसँग जोडिएको क्षेत्रहरू ।

(३४.४) मधुवन नगरपालिका :

- (क) गुलरिया - राजापुर जोड्ने हुलाकी सडकको पूर्वमा १२ नम्बर चोक र पश्चिममा ८ नम्बर चोक भित्रपर्ने सडक खण्डको उत्तरपट्टी २०० मिटर र दक्षिण तर्फ १ किलो मिटर सम्मका क्षेत्र ।

(३४.५) राजापुर नगरपालिका :

- (क) गुलरिया - राजापुर जोड्ने हुलाकी सडकको पूर्वमा रामजानी चोक र पश्चिममा अमर सहिद बहुमुखी क्याम्पस सम्मको दायौँबायाँ ५०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ख) इलाका प्रशासन कार्यालय राजापुरबाट मुख्य बजार हुँदै शान्तिबजार तर्फ जाने सडकको टेडिया चोक सम्म पूर्व तर्फ ५०० मिटर र पश्चिम तर्फ २०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।

(३४.६) ठाकुरबाबा नगरपालिका :

- (क) भुरीगाउँ बजार देखि गुलरिया जाने सडकको शाहीपुरसम्म दायौँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ख) भुरीगाउँ बजारमा पूर्व-पश्चिम लोकमार्गको पूर्वमा चुरे पेट्रोलपम्प देखि पश्चिममा सिंहवाहिनी चोकसम्म सडकको उत्तरतर्फ ३०० मिटरसम्म र दक्षिणतर्फ ५०० मिटरका क्षेत्र ।
- (ग) महेन्द्र राजमार्गको सिंहवाहिनी चोकबाट रानीपुर हुँदै जगदम्बा मा.वि (मढेला) हुलाकी राजमार्गसँग जोडिएका क्षेत्रहरू ।
- (घ) ठाकुरबाबा मन्दिरको बाघ चोकदेखी थारु चोकसम्म जाने सडकको बाँयातर्फ १०० मिटर र दायौँतर्फ जोडिएका क्षेत्रहरू ।
- (ङ) ठाकुरबाबा नगरपालिका भुरीगाउँ बजारदेखि गुलरिया जाने सडकको शाहीपुर हुँदै ढोढरी चोकसम्म दायौँ-बायाँ ३०० मिटर भित्रका क्षेत्रहरू ।

(३४.७) महेन्द्र राजमार्गको रम्मापुर चोक (५ नम्बर वडा) देखी जयनगर बजार जाने बाटोको सडकको दायौँबाँया २०० मिटर तथा जयनगर बजारको मुख्य चोकबाट चारैतर्फ ५०० मिटर सम्मका क्षेत्रहरू ।

(३५) दाङ जिल्ला

(३५.१) तुल्सीपुर उपमहानगरपालिका :

- (क) उपमहानगरपालिका वडा नं. ५ र ६ का क्षेत्र,
- (ख) विरेन्द्र चोकदेखी दक्षिणतर्फ पुकार पसल सम्म सडक देखी ७०० मिटर दायाँबायाँका क्षेत्र र पुकार पसल देखी दक्षिणतर्फ दिव्यज्योती बोर्डिङ्ग स्कुल चोकसम्म सडकबाट ५०० मिटर दायाँबायाँ पर्ने क्षेत्र ।
- (ग) तुल्सीपुर (टरी गाउँ) एयरपोर्टको मूल गेट देखि दक्षिण ॐ सोमनाथ शिव मन्दिरसम्म तुल्सीपुर - अमिलियाँ सडकको दायाँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (घ) तुल्सीपुर वीरेन्द्र चोक देखि पश्चिमतर्फ सुर्खेत जोड्ने मूल सडकको दायाँ - बायाँ १ किलोमीटर भित्र श्री कृष्ण मन्दिर सम्मका क्षेत्र ।
- (ङ) उपमहानगरपालिकाको तुल्सीपुर वीरेन्द्र चोक देखि सल्यान जाने सडक अन्तर्गत वडा नं. ४ र ७ को सीमाना (मिलन चोक) देखि पूर्व तर्फ गएको पिच सडक (बराहा मन्दिरसम्म) देखि दक्षिण तुल्सीपुर - घोराही सडक सम्मका क्षेत्र,
- (च) उपमहानगरपालिकाको वीरेन्द्र चोक देखि घोराही उपमहानगरपालिकामा पर्ने कटुवा खोलासम्म मूल सडक खण्डको उत्तर तर्फ १ किलोमिटर र दक्षिण तर्फ १.५ किलोमिटर सम्मका क्षेत्रहरु ।

(३५.२) राप्ति गाउँपालिका :

- (क) शिंगईखोला पुलदेखि भालुवाड पाखापानीमा रहेको सशस्त्र प्रहरीको चेकिङ्ग प्वाइन्टसम्म पूर्व - पश्चिम लोकमार्गको दायाँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र र भालुवाड पुरानो बजारलाइन भित्रका क्षेत्र ।
- (ख) लुम्बिनी प्रदेश राजधानी मौरीघाट बजार क्षेत्रको सडकसँग जोडिएको क्षेत्र ।

(३५.३) घोराही उपमहानगरपालिका :

- (क) उपमहानगरपालिकाका वडा नं. १४ र १५ का क्षेत्र,
- (ख) उपमहानगरपालिकाको वडा नं. १७ को कटुवाखोला देखि पश्चिम र कर्जाही नाला देखि उत्तर तर्फका क्षेत्र,
- (ग) कटुवा खोलादेखि घोराही गोर्ली हुँदै झिङ्गनी चोकसम्म मूल सडकको दायाँबायाँ ५०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (घ) सिस्ने खोला देखि दक्षिण तर्फ नेपाल विद्युत प्राधिकरणको सबस्टेशन चोकसम्म सडकको दायाँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र,
- (ङ) ट्राफिक चोक देखि अम्बिकेश्वरी मन्दिर जाने बाटोमा अम्बिकेश्वरी मन्दिर हुँदै उत्तर तर्फको नित्यानन्द चोकबाट पूर्व पिचबाटो हुँदै अम्बिकेश्वरी आधारभूत प्रा.वि., अम्बापुर देखि दक्षिण नवलपुर स्टेडियम अगाडिको नाला भित्रका क्षेत्र र उक्त बाटोबाट उत्तरतर्फ २०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (च) घोराही बसपार्क देखि रोल्पा होलेरी जाने सडकमा पर्ने श्री बराहक्षेत्र व्यापार सेवा प्रा.लि. को पेट्रोल पम्प देखि पश्चिमतर्फको चोक हुँदै दक्षिणतर्फ ज्ञानज्योति एजुकेसनल एकेडेमी - पतन्जली योग भवन देखि पूर्वतर्फ सेवार खोला सम्मका क्षेत्र र सो सडकको बाहिर तर्फ १०० मिटर सम्मका क्षेत्र,

- (छ) उपमहानगरपालिकाको वडा नं. १८ को ट्राफिक चोक - रझेना हुँदै जाने सडकको नटराज शिव मन्दिरसम्म दायाँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ज) ट्राफिक चोक देखि पुर्व तर्फ बगलाचुली जाने बाटो सिस्नेखोलासम्म सडकबाट दाँयाबाँया २०० मिटर भित्रका क्षेत्र ।
- (झ) घोराही बसपार्क देखी पश्चिम बडहराचोक सम्मको सडकमा जोडिएका क्षेत्र ।
- (ञ) तुलसीपुर-घोराही सडक खण्डमा पर्ने सर्रा चोकदेखी दक्षिण सौडियार स्कुलसम्म सडकको २०० मिटर दाँया बाँयाका क्षेत्रहरु ।
- (ट) गुलरीया पार्कदेखी दक्षिण वडा नम्बर ६ को वडा कार्यालयसम्म जाने सडकको दाँयाबाँयाका क्षेत्र ।
- (ठ) घोराही रतनपुरचोक देखी मध्यरतनपुर, शुस्मारोड हुँदै सर्रा खानेपानी ट्याङ्कीसम्म सडकसँग जोडिएका क्षेत्र ।

(३५.४) लमही नगरपालिका :

- (क) नगर विकासको टाउन प्लानिङ्गका क्षेत्र,
- (ख) लमही बजारदेखि नगरपालिकाको कार्यालय हुँदै कोईलावासतर्फ जाने कोलहीको बगही सोता खोलासम्मको सडकदेखि पश्चिमतर्फ ७०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ग) लमही बजारदेखि दक्षिण तर्फ १ किलोमिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (घ) लमही बजार देखि पूर्वतर्फको कल्भर्ट (कृषि उपज संकलन केन्द्रको मूल गेट अगाडि) देखि नगरपालिकाको शिंगईखोला पुलसम्म पूर्व - पश्चिम लोकमार्गको दायाँबायाँ ३०० मिटर सम्मका क्षेत्र ।
- (ङ) लमही नगरपालिकाको पश्चिम अर्जुन खोला पुलदेखी पुर्वमा भालुबाङ्ग बजार क्षेत्र सम्मको महेन्द्र राजमार्गको दायाँबाँया ५०० मिटर सम्मको क्षेत्र ।